

Số: /TB-CNVPĐKĐĐKVI

Thái Nguyên, ngày tháng năm 2026

THÔNG BÁO

Về việc hủy đăng ký biên động đất đai; cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất

Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai Khu vực I tiếp nhận hồ sơ đăng ký biên động đất đai của ông Vũ Quốc Hùng và bà Nguyễn Thị Tuyết theo nội dung Bản án số 33/2025/ ST-DS ngày 29/8/2025 của Tòa án nhân dân khu vực 1- Thái Nguyên và Quyết định số 40/2025/QĐ-SCBSBA ngày 25/12/2025 của Tòa án nhân dân Khu vực I- tỉnh Thái Nguyên, Quyết định đình chỉ xét xử phúc thẩm vụ án dân sự số 37/2025/QĐ-PT ngày 29/12/2025 của Tòa án nhân dân tỉnh Thái Nguyên. Mã hồ sơ số H55.59.01.01-260123-0131.

Ngày 23/03/2026, Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai Khu vực I đã có Thông báo số 40/TB-CNVPĐKĐĐKVI về việc đề nghị giao nộp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất gửi đến các thành phần có liên quan. Tuy nhiên, đến thời điểm hiện tại Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai Khu vực I chưa nhận được Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CU 779843 do sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Thái Nguyên (nay là sở Nông nghiệp và Môi trường tỉnh Thái Nguyên) cấp ngày 25/05/2020 mang tên bà Trần Thị Quyên, tại thửa đất số 1712, tờ bản đồ số 02 (nay là tờ bản đồ số 56), diện tích 767m² đất ODT+CLN địa chỉ thửa đất tại xã Huống Thượng, thành phố Thái Nguyên (nay là phường Linh Sơn, tỉnh Thái Nguyên).

Căn cứ quy định tại Phần XVI phụ lục 1 kèm theo Nghị định số 151/2025/NĐ-CP ngày 12/06/2025 của Chính phủ quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực về đất đai, Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai Khu vực I thông báo hủy kết quả đăng ký biên động theo nội dung Bản án số 33/2025/ ST-DS ngày 29/8/2025 của Tòa án nhân dân khu vực 1- Thái Nguyên và Quyết định số 40/2025/QĐ-SCBSBA ngày 25/12/2025 của Tòa án nhân dân Khu vực I – tỉnh Thái Nguyên, Quyết định đình chỉ xét xử phúc thẩm vụ án

dân sự số 37/2025/QĐ-PT ngày 29/12/2025 của Tòa án nhân dân tỉnh Thái Nguyên và thực hiện thủ tục đăng ký biến động đất đai, cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho ông Vũ Quốc Hùng và bà Nguyễn Thị Tuyết theo quy định của pháp luật.

Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai Khu vực I thông báo cho ông Vũ Quốc Hùng, bà Nguyễn Thị Tuyết, bà Trần Thị Quyên và các cá nhân, tổ chức có liên quan được biết./.

Nơi nhận:

- Sở Tư pháp tỉnh Thái Nguyên (đề nghị thông báo đến các Văn phòng công chứng trên địa bàn tỉnh);
- Ngân hàng Nhà nước khu vực V (đề nghị thông báo đến các tổ chức tín dụng trên địa bàn tỉnh);
- UBND phường Linh Sơn;
- Trung tâm KN&MT (đưa trang web Sở);
- Lưu: VT.(Nam)

**KT.GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**

Mai Ngọc Tú